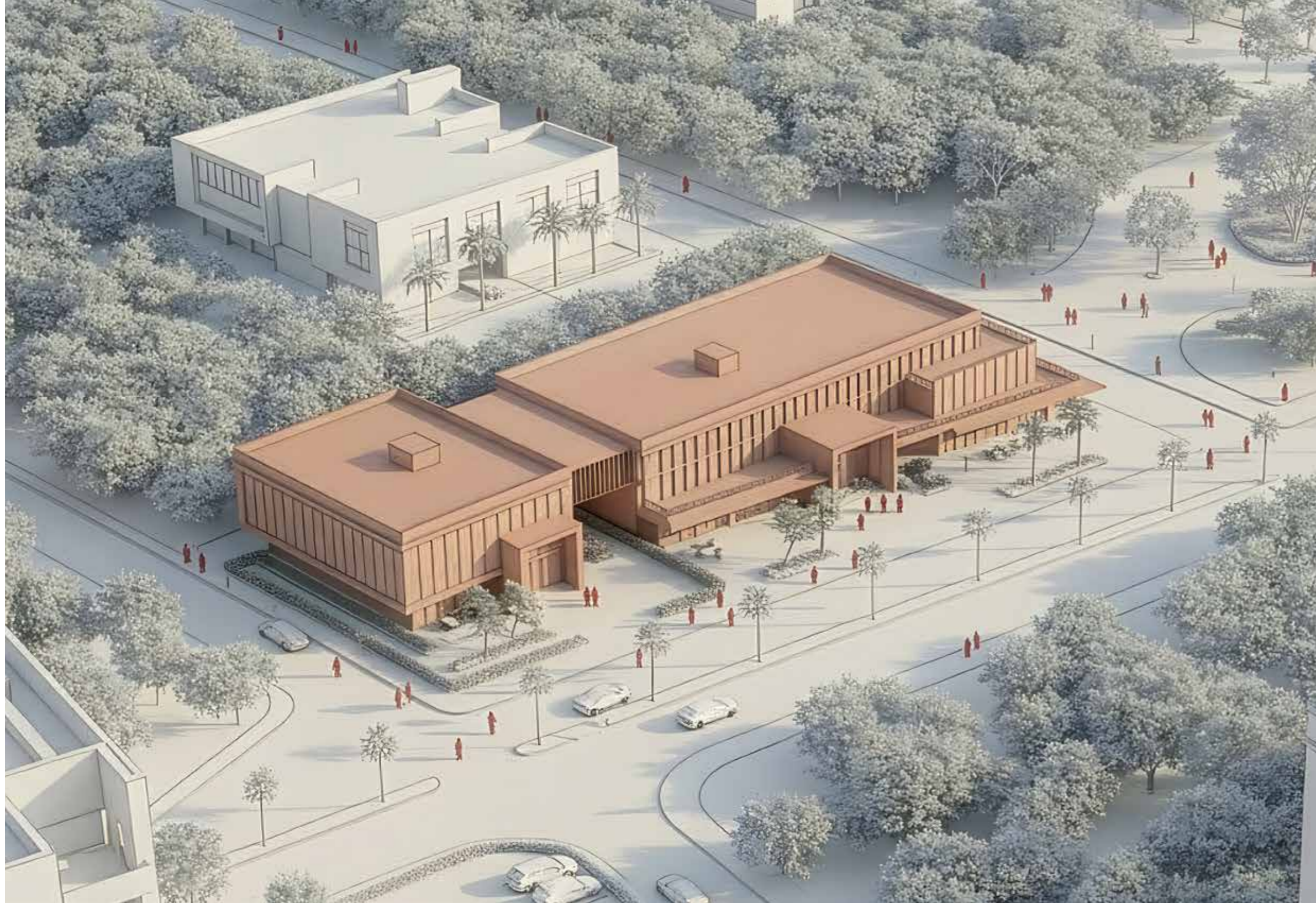


Prestij
OFİS

PRESTİJYAŞAM
İNŞAAT



Şehrin gelişen aksında,
seçkin markalarla çevrili,
yatay mimarının zarafetini taşıyan
özel bir ofis kompleksi.

Prestij
OFİS

PRESTİJ YAŞAM

İNŞAAT



İstanbul Arnavutköy Konut Projesi

Son 5 Yılda, Türkiye'nin 22 ilinde

1.472.104

M² Toplam İnşaat Alanı

8.823

Adet Konut Üretimi

905

Ticari Alan

620

Blok Yapı Üretimi



Güvenle Yükselen Projeler

Yarım asra yakın tecrübemizle yalnızca konut ve yapılar değil; güven, istikrar ve sürdürülebilir değer inşa ediyoruz. Kuruluşumuzdan bu yana önceliğimiz; sağlam yapı anlayışı, zamanında teslim prensibi ve yüksek kalite standartları olmuştur.

Türkiye'nin 22 ilinde gerçekleştirdiğimiz konut, ticari alan ve kamu projeleri; farklı şehirlerde sürdürülebilir üretim kapasitemizi ortaya koyan önemli referanslar oluşturmuştur.

Özellikle büyük ölçekli kamu projelerinde edindiğimiz deneyimle şehirlerin yeniden yapılanma süreçlerine ve modern şehirleşmeye katkı sunmaya devam ediyoruz.



Prestij Ofis; ticari alanlar ile ofis katlarını aynı mimari bütünlük içinde buluşturan, kurumsal firmalara yönelik tasarlanmış butik bir projedir.

Zemin kat; caddeye açılan, yüksek vitrinli seçkin markalar için planlanmıştır. Üst katlar ise yatay mimari anlayışıyla konumlandırılmış, teras avantajına sahip modern ofis alanlarından oluşmaktadır.

Bu yapı; yoğun plaza kurgusundan uzak, daha seçkin ve kontrollü bir iş ortamı sunar.



ALTI MARKA, ÜSTÜ PRESTİJ

Zemin katta seçkin markalar ve butik kafeler,
üst katlarda ise kurumsal firmalar için tasarlanmış özel ofisler.

Şehrin temposunun içinde,
ama kendi düzeninde.



SEÇKİN MARKALAR İÇİN ÖZEL ALANLAR

Zemin kat ticari alanlar;

- Geniş vitrin cepheli
- Cadde bağlantılı
- Prestijli konumlu

olarak planlanmış, butik kafe ve seçkin markalar için ideal ölçekte tasarlanmıştır.

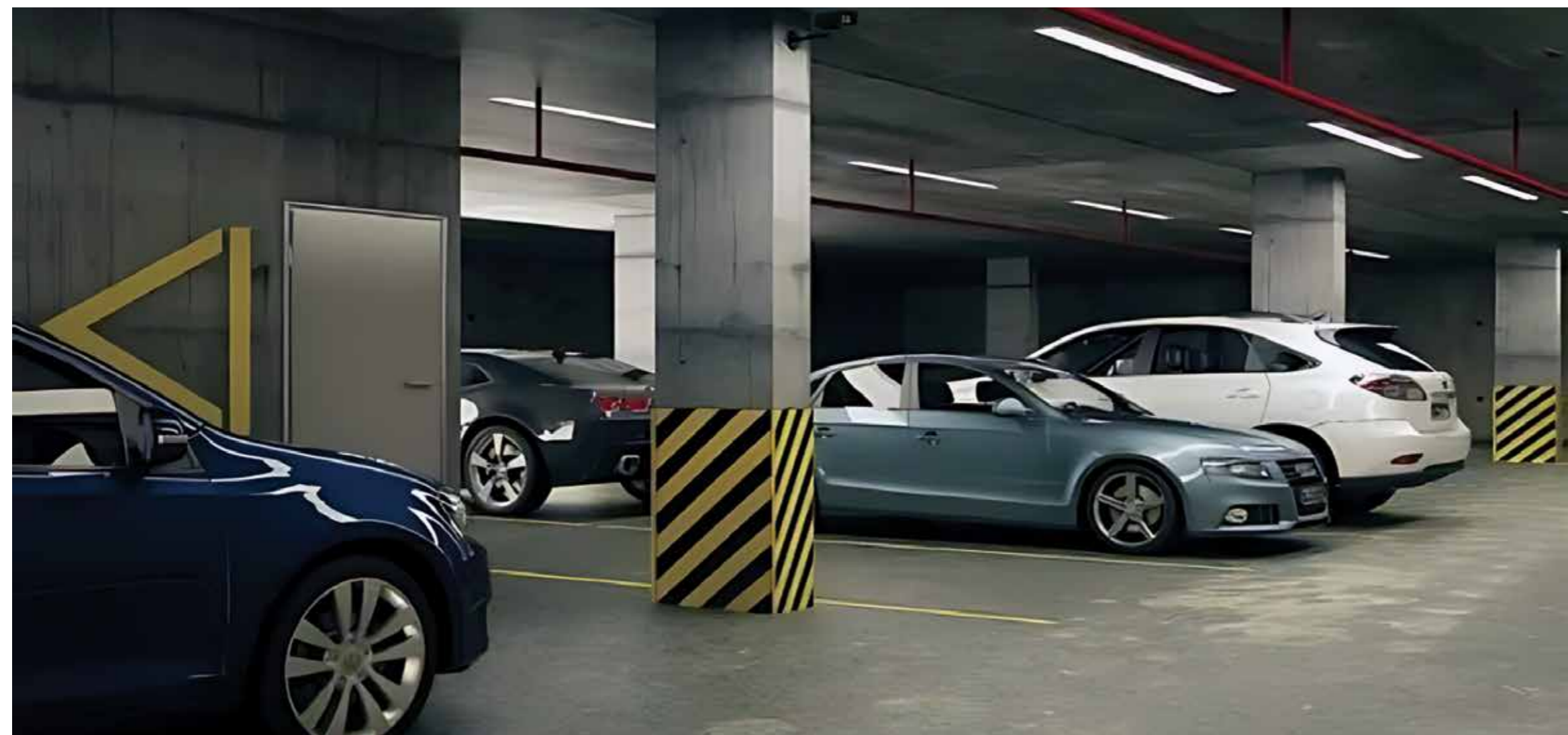
TERASLI VE FONKSİYONEL OFİSLER

Üst kat ofisleri;
yatay mimari kurgunun sağladığı ferah hacim
anlayışıyla tasarlanmıştır.

- Doğal ışık avantajı • Teras bağlantısı
- Kurumsal kullanıma uygun modüler sistem







Yatay mimaride ofis ve işyerleri

YATAY MİMARİDE SEÇKİN BİR YAPI

Prestij Ofis;

güven ölçeğinde tasarlanmış yatay mimari anlayışıyla, kurumsal iş hayatına dengeli ve zarif bir alan sunar.

Alt katta caddeyle bütünleşen seçkin ticari birimler, üst katlarda ise teras avantajına sahip, bağımsız ve kontrollü ofis alanları yer alır.

Yoğun plaza yapılarından uzak, daha sakin, daha rafine ve daha seçkin bir iş atmosferi.

Prestij Ofis;

iş dünyasında konforu, itibarı ve mimari kaliteyi bir araya getirir.



ŞEHRİN YENİ İŞ NOKTASI

Prestij Ofis;
modern şehir dokusunun içinde,
yeşil alanlarla çevrili özel bir konumda yükselir.

Alt katta seçkin ticari alanlar,
üst katlarda teraslı ve bağımsız ofisler...

Yatay mimarinin sağladığı dengeli kütle yapısı sayesinde
güçlü bir kurumsal kimlik sunar.

Yoğun yapılaşmanın ortasında
daha kontrollü, daha seçkin bir iş ortamı.

Prestij Ofis;
iş hayatında konum, mimari ve prestiji bir araya getirir.



MERKEZE YAKIN KARMAŞADAN UZAK

M1 Real AVM'ye komşu, özel okullar ve hastanelerle çevrili, ana ulaşım aksı ve otoyol bağlantılarına yakın konumuyla Prestij Ofis, iş hayatı için güçlü bir merkez sunar.

Seçkin markalar ve kurumsal firmalar için erişilebilir, görünür ve değerli bir lokasyon.



M1 Alışveriş Merkezi

Park Alanı

Sosyal ve Kültür Merkezi Alanı

Meydan

Park Alanı

Sosyal ve Kültür Merkezi Alanı

Park Alanı

B Blok Birinci Kat Planı

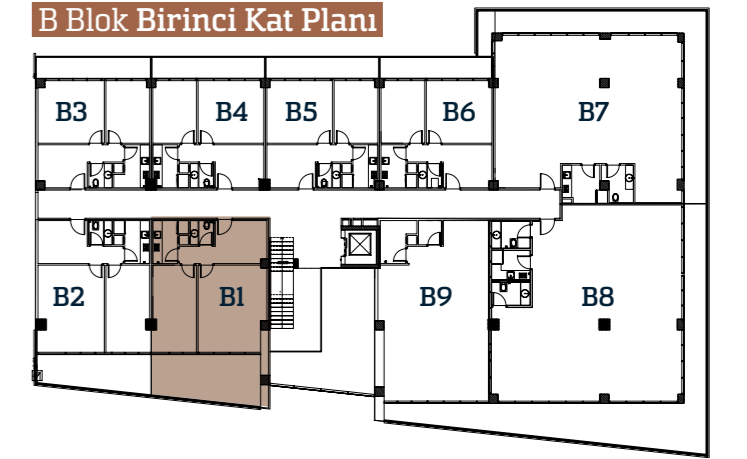
OFİS KAT PLANLARI

Ofis planları üzerindeki mobilya yerleşimi ve iç bölmeler temsili olarak gösterilmiştir.

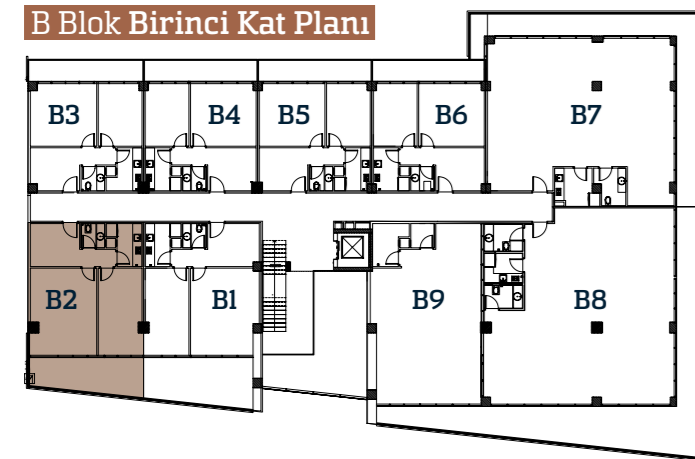
PRESTİJYASAAM
İNŞAAT



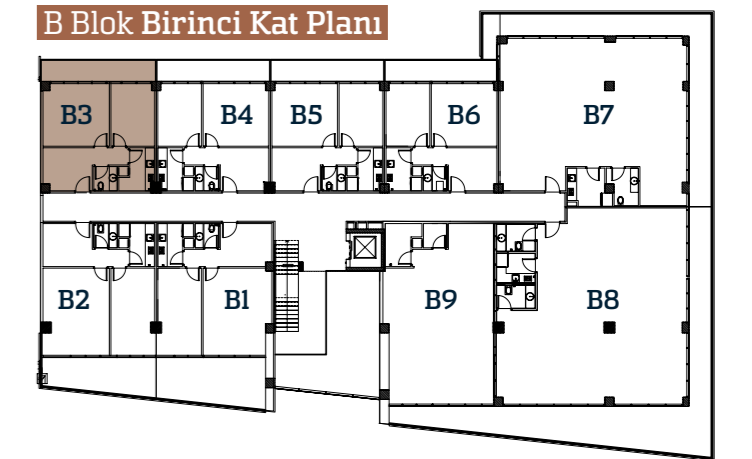
B Blok B1
87,5 m² Ofis
62.5 m² Kapalı Alan
25 m² Açık Alan



B Blok B2
82,5 m² Ofis
62.5 m² Kapalı Alan
20 m² Açık Alan



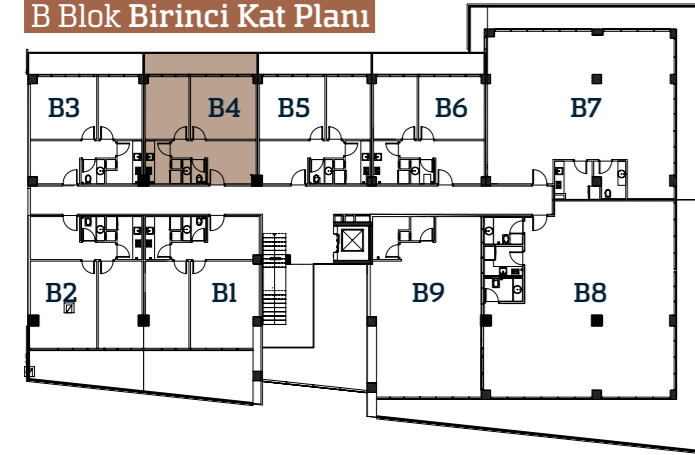
B Blok B3
62,5 m² Ofis
51 m² Kapalı Alan
11,5 m² Açık Alan



B Blok B4
62,5 m² Ofis

51 m² Kapalı Alan
11,5 m² Açık Alan

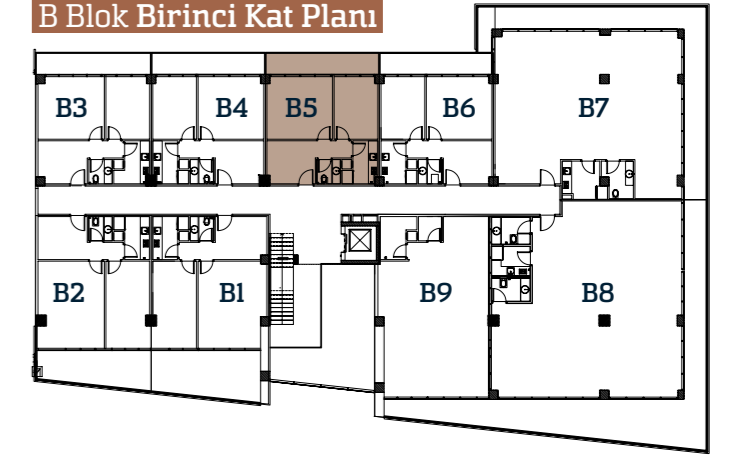
B Blok Birinci Kat Planı



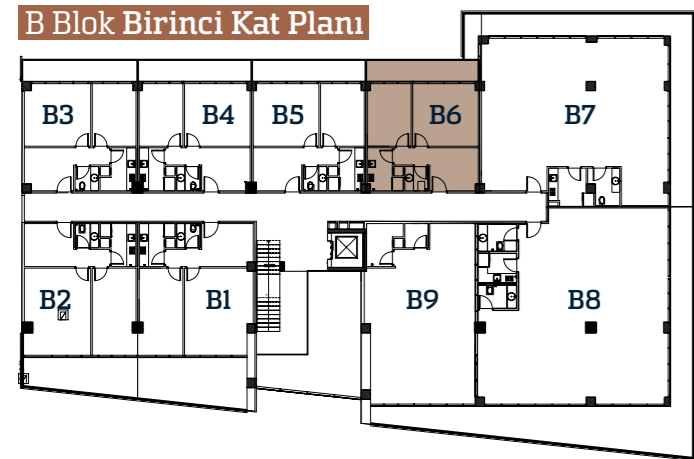
B Blok B5
62,5 m² Ofis

51 m² Kapalı Alan
11,5 m² Açık Alan

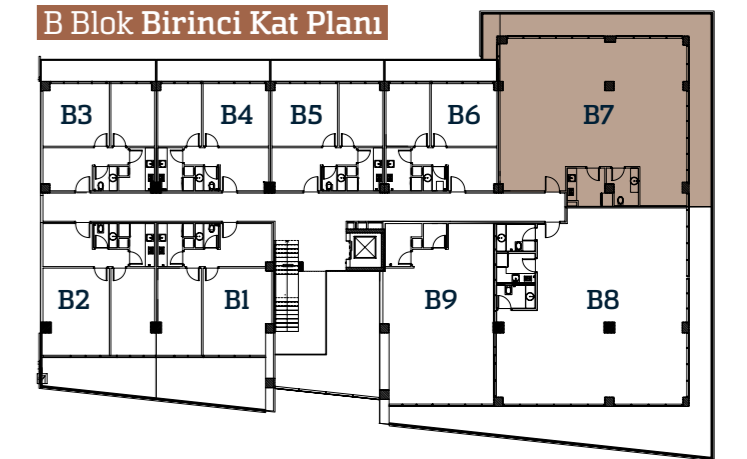
B Blok Birinci Kat Planı



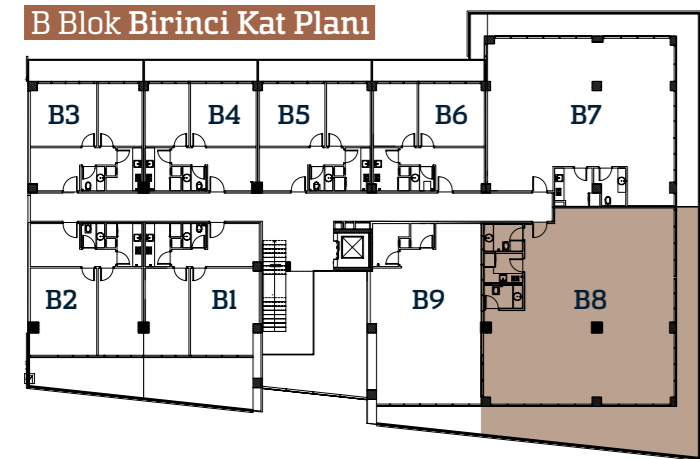
B Blok B6
62,5 m² Ofis
51 m² Kapalı Alan
11,5 m² Açık Alan



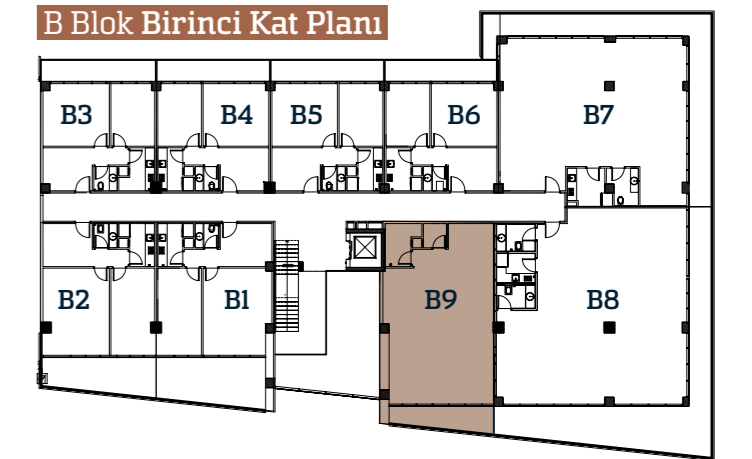
B Blok B7
172 m² Ofis
127 m² Kapalı Alan
45 m² Açık Alan



B Blok B8
210 m² Ofis
150 m² Kapalı Alan
60 m² Açık Alan



B Blok B9
99 m² Ofis
87 m² Kapalı Alan
12 m² Açık Alan



B Blok İkinci Kat Planı

OFİS KAT PLANLARI

Ofis planları üzerindeki mobilya yerleşimi ve iç bölmeler temsili olarak gösterilmiştir.

PRESTİJYAŞAM
İNŞAAT

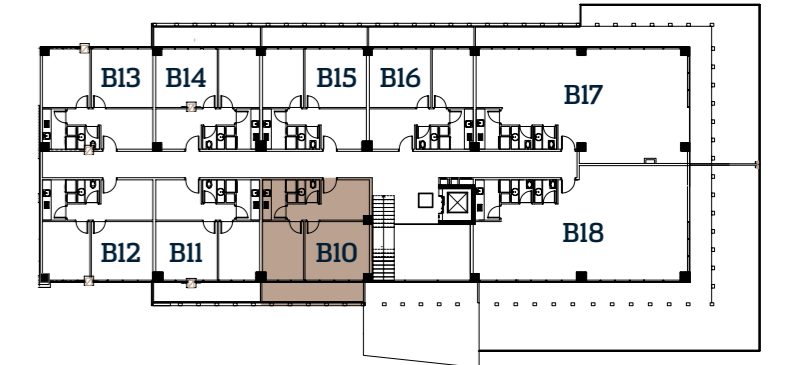


B Blok B10
62,5 m² Ofis

51 m² Kapalı Alan

11,5 m² Açık Alan

B Blok İkinci Kat Planı



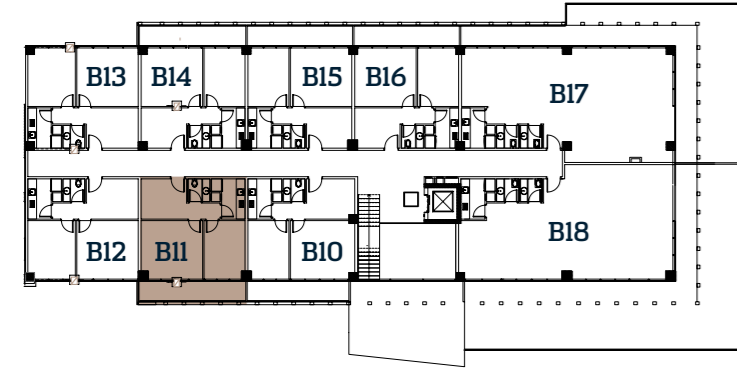
B Blok B11
62,5 m² Ofis

51 m² Kapalı Alan

11,5 m² Açık Alan



B Blok İkinci Kat Planı

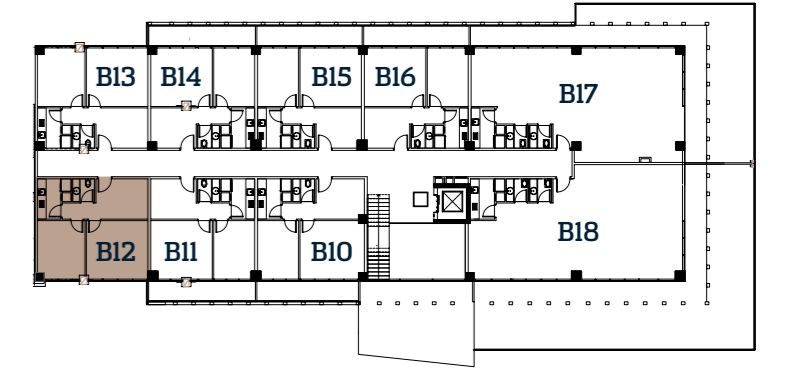


B Blok B12
55 m² Ofis

55 m² Kapalı Alan



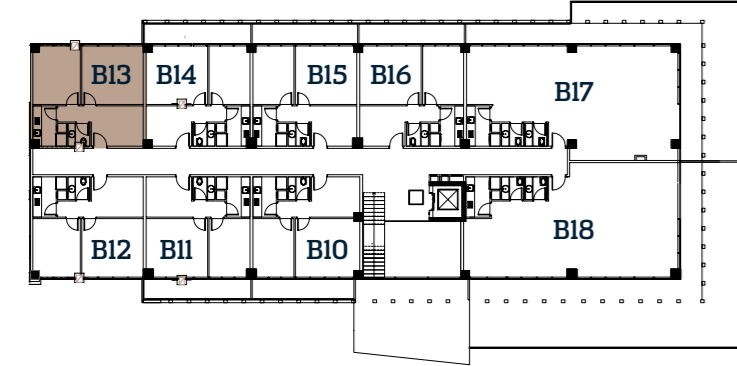
B Blok İkinci Kat Planı



B Blok B13
55 m² Ofis
55 m² Kapalı Alan



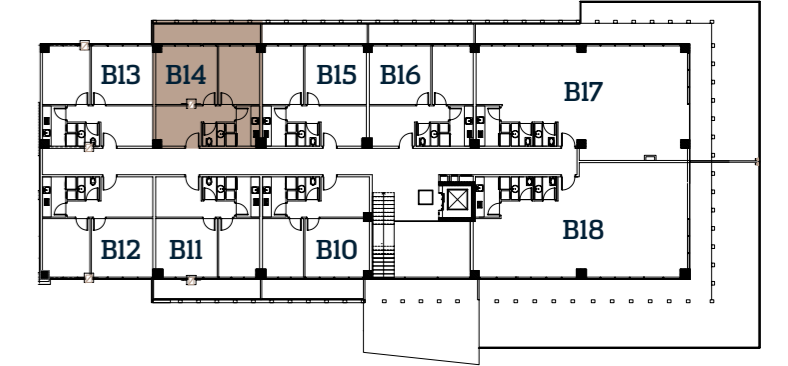
B Blok İkinci Kat Planı



B Blok B14
62,5 m² Ofis
51 m² Kapalı Alan
11,5 m² Açık Alan



B Blok İkinci Kat Planı

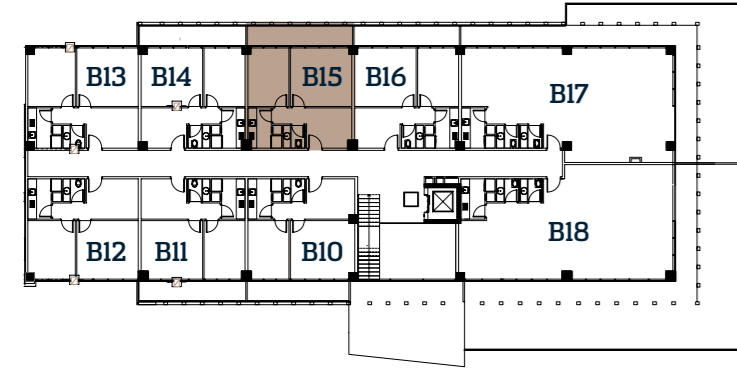


B Blok B15
62,5 m² Ofis

51 m² Kapalı Alan
11,5 m² Açık Alan



B Blok İkinci Kat Planı

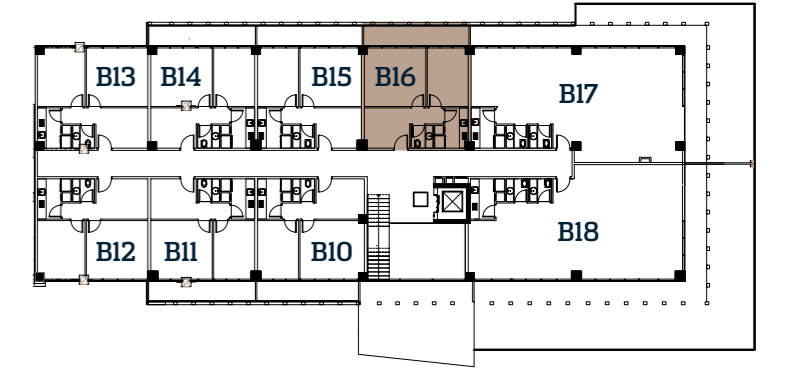


B Blok B16
62,5 m² Ofis

51 m² Kapalı Alan
11,5 m² Açık Alan



B Blok İkinci Kat Planı



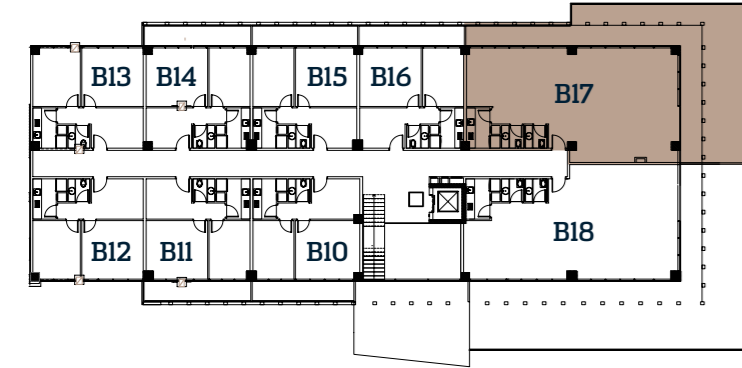
B Blok B17
197,5 m² Ofis

111,5 m² Kapalı Alan
86 m² Açık Alan



Ofis Planları üzerindeki mobilya yerleşimi ve iç bölmeler temsili olarak gösterilmiştir.

B Blok İkinci Kat Planı



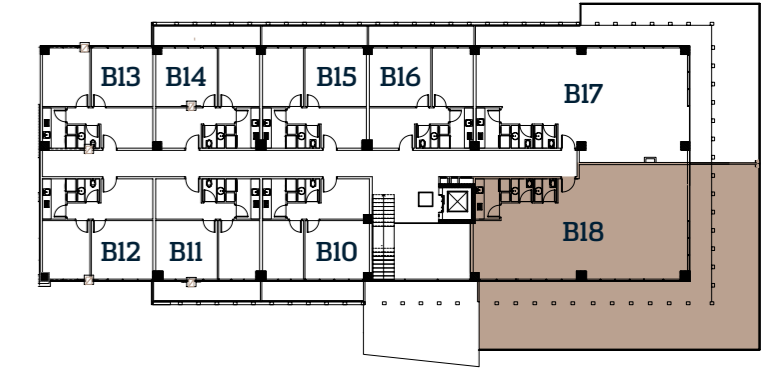
B Blok B18
240 m² Ofis

110 m² Kapalı Alan
130 m² Açık Alan



Ofis Planları üzerindeki mobilya yerleşimi ve iç bölmeler temsili olarak gösterilmiştir.

B Blok İkinci Kat Planı



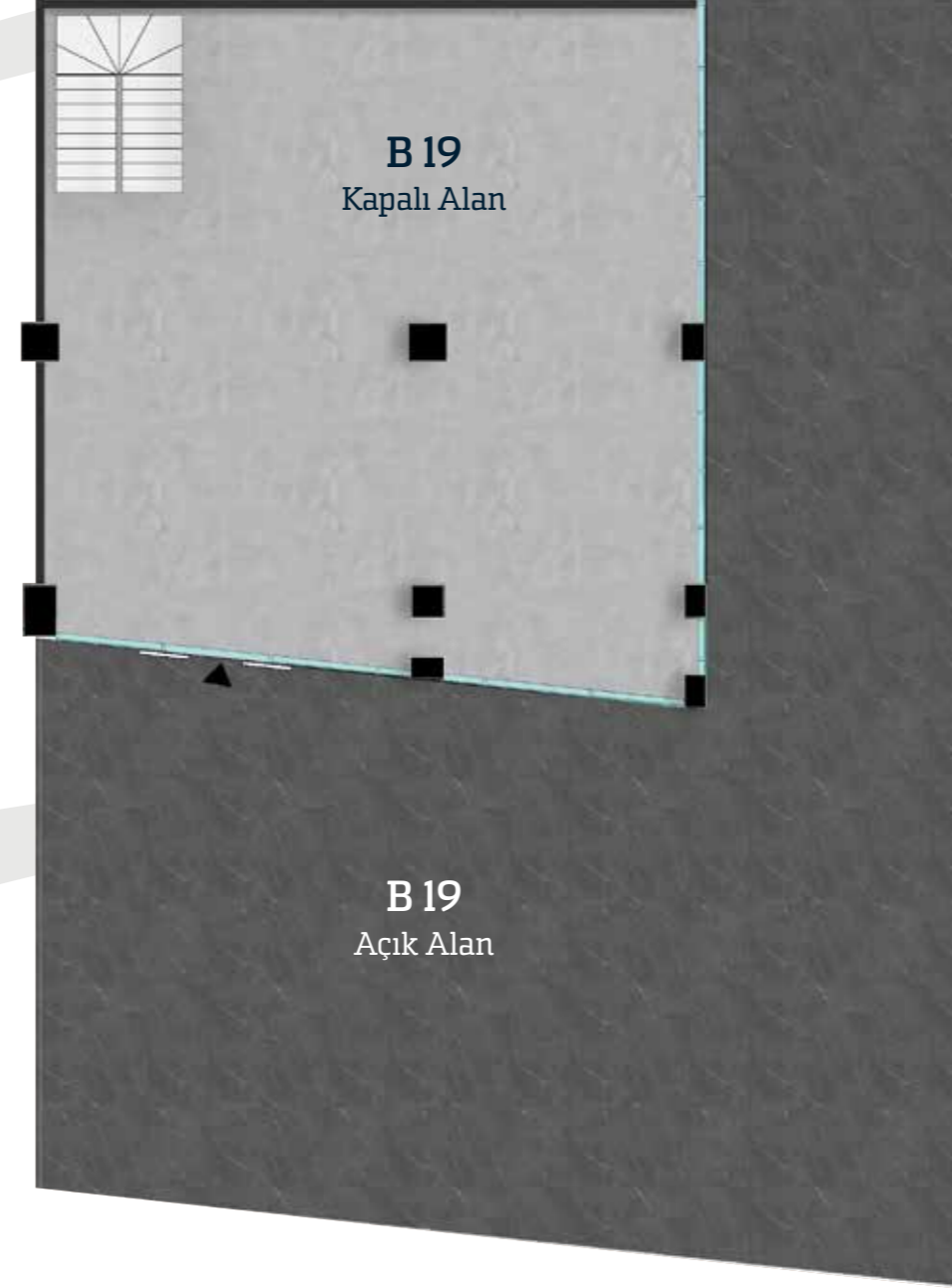
Bu katalogta yer alan görseller, planlar ve metinler tanıtım amaçlı hazırlanmıştır. Görsellerde kullanılan mobilya, aksesuar ve iç mekân düzenlemeleri temsili olup uygulamada farklılık gösterebilir.

Projeye ait mimari planlar, ölçüler ve teknik bilgiler uygulama sürecinde proje gereklilikleri doğrultusunda değişiklik gösterebilir.

Prestij Yaşam İnşaat A.Ş., proje ve teknik detaylarda gerekli gördüğü değişiklikleri yapma hakkını saklı tutar.

İŞYERİ KAT PLANLARI

PRESTİJYAŞAM
İNŞAAT



B Blok B19 537 m² İşyeri

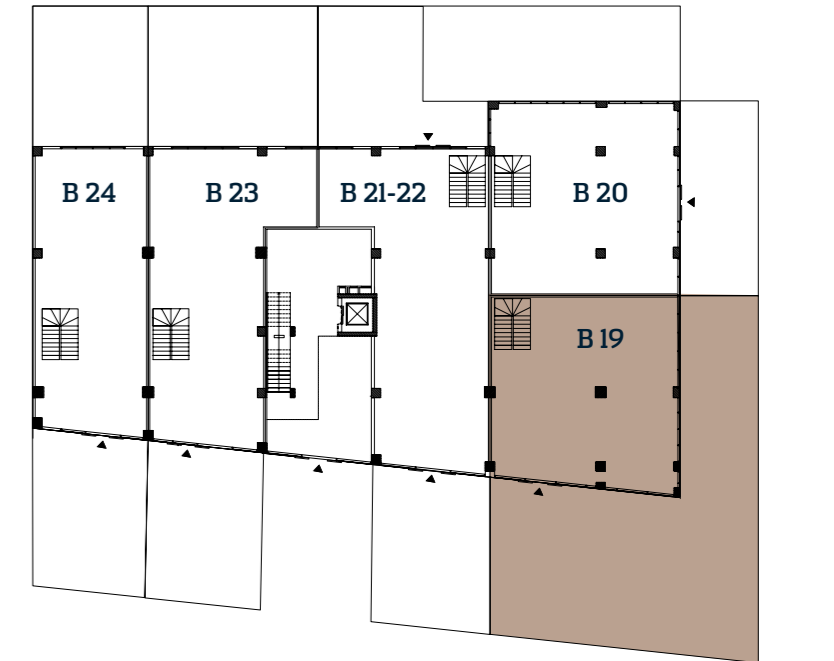
Toplam Kullanım Alanı

Zemin Kat : 148,5 m²

Bodrum Kat : 148,5 m²

Açık Kullanım Alanı : 240 m²

B Blok Zemin Kat Planı



B Blok B20

368,5 m² İşyeri

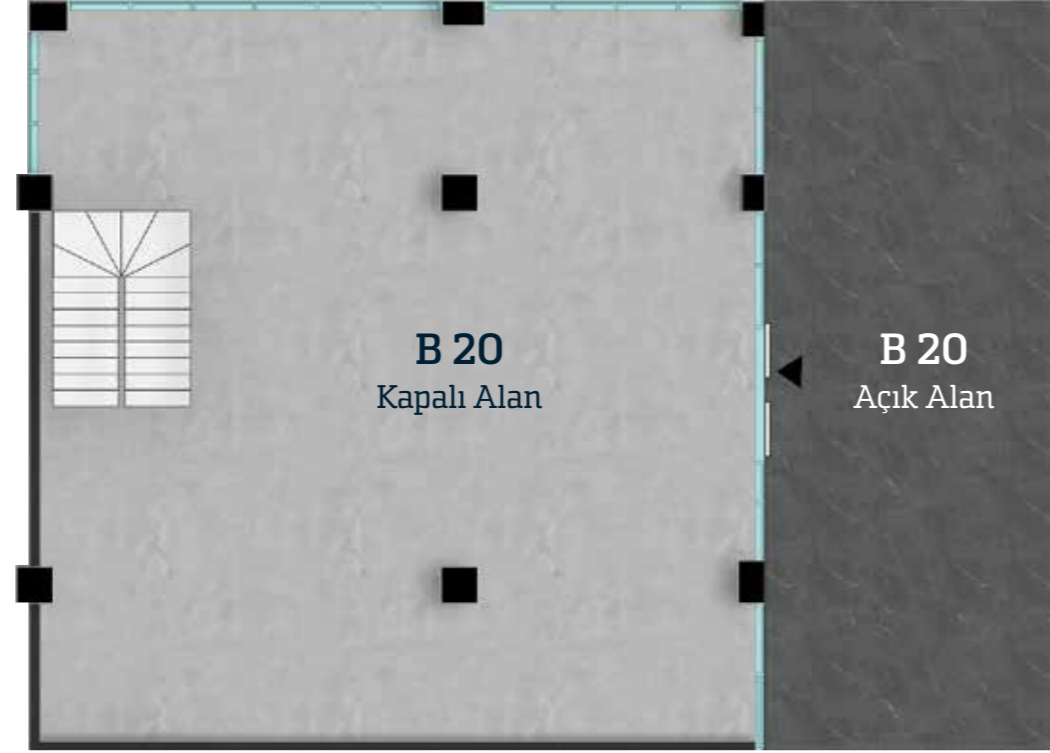
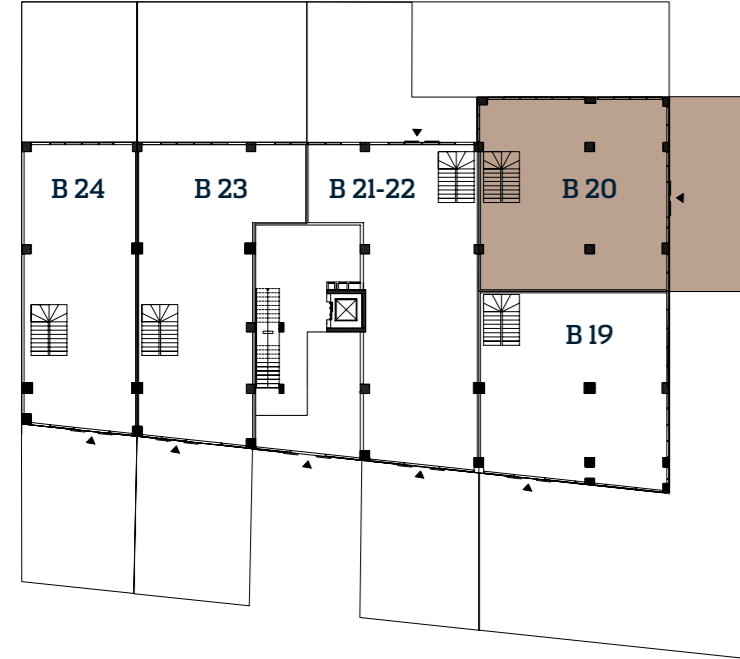
Toplam Kullanım Alanı

Zemin Kat : 152 m²

Bodrum Kat : 154 m²

Açık Kullanım Alanı : 62,5 m²

B Blok Zemin Kat Planı



B Blok B21-22

475 m² İşyeri

Toplam Kullanım Alanı

Zemin Kat : 172 m²

Bodrum Kat : 152,5 m²

Açık Kullanım Alanı : 150,5 m²

B Blok Zemin Kat Planı



B Blok B23 515,8 m² İşyeri

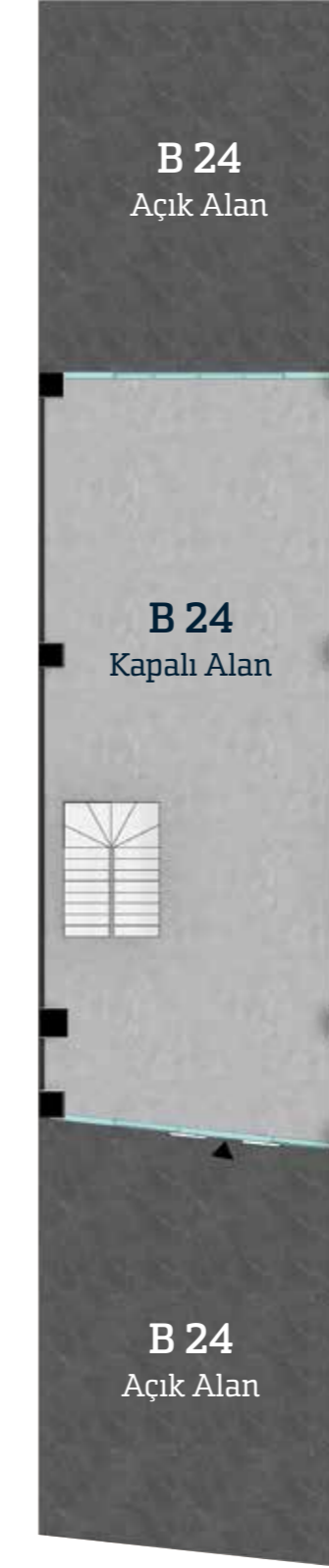
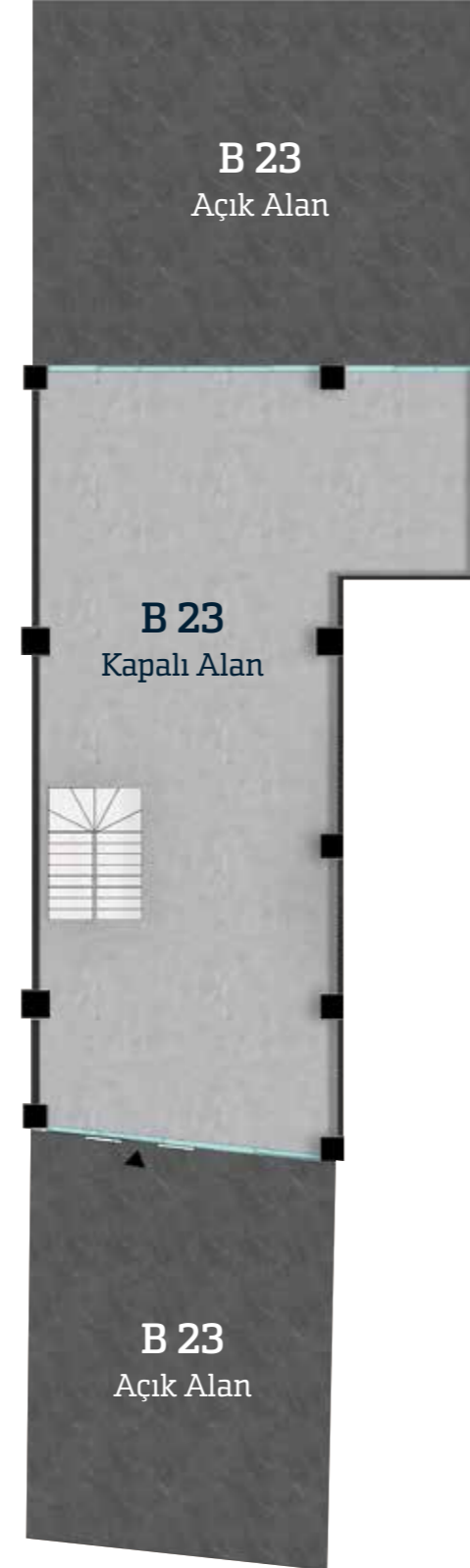
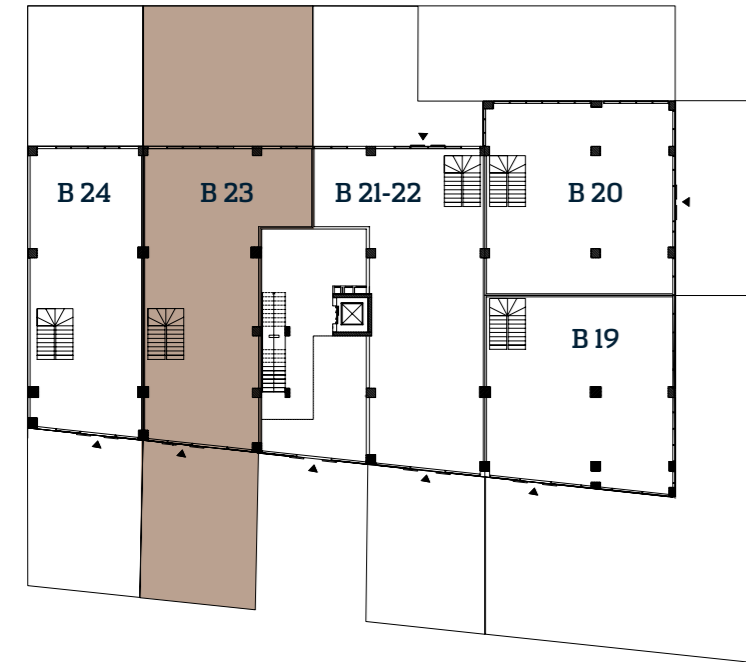
Toplam Kullanım Alanı

Zemin Kat : 160 m²

Bodrum Kat : 181,3 m²

Açık Kullanım Alanı : 174,5 m²

B Blok Zemin Kat Planı



B Blok B24 395 m² İşyeri

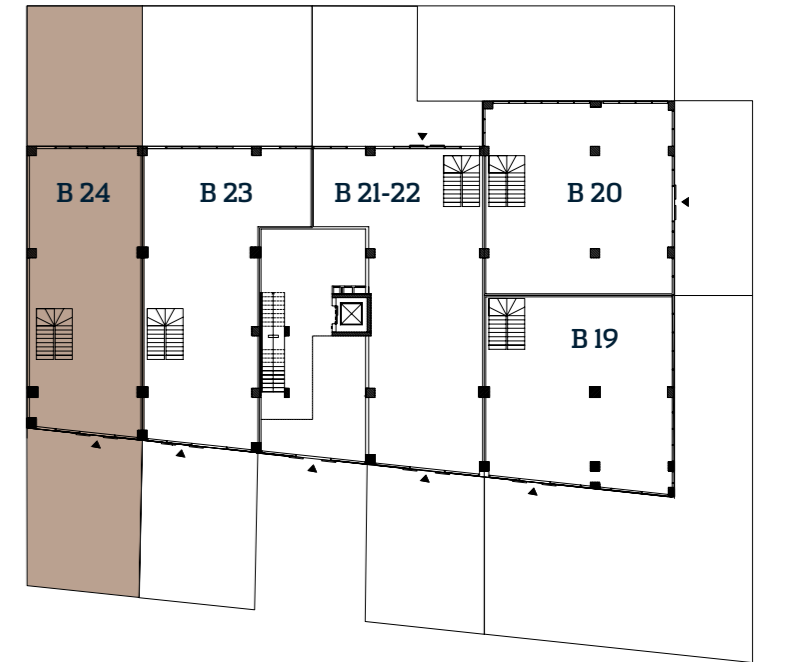
Toplam Kullanım Alanı

Zemin Kat : 136,7 m²

Bodrum Kat : 118,3 m²

Açık Kullanım Alanı : 140,2 m²

B Blok Zemin Kat Planı



Bu katalogda yer alan görseller, planlar ve metinler tanıtım amaçlı hazırlanmıştır. Görsellerde kullanılan mobilya, aksesuar ve iç mekân düzenlemeleri temsili olup uygulamada farklılık gösterebilir.

Projeye ait mimari planlar, ölçüler ve teknik bilgiler uygulama sürecinde proje gereklilikleri doğrultusunda değişiklik gösterebilir.

Prestij Yaşam İnşaat A.Ş., proje ve teknik detaylarda gerekli gördüğü değişiklikleri yapma hakkını saklı tutar.

**Seçkin markalar.
Modern ofisler.
Yatay mimarinin zarafeti.**

Prestij
OFİS

Prestij
OFİS

PRESTİJYAŞAM
İNŞAAT

www.prestijinsaatyasam.com
0322 459 49 01